



## Appartement à acheter avec 2 chambres à Villeneuve-Lès-Avignon

265 000 €

59 m<sup>2</sup>

3 pièces

villeneuve les avignon



Surface	58.55 m <sup>2</sup>
Pièces	3
Chambres	2
Salle de bains	1
WC	1
Étage	2
Exposition	Est
Stationnement ext.	2

Référence MMOAP20000132 Sur le territoire de Villeneuve-Lès-Avignon, au sein de la résidence Nouvelle Perspective, portez vous acquéreur de cet appartement de type T3 exposé Est Votre agence immobilière Cerille est à votre disposition pour répondre à vos questions sur cet appartement ou en découvrir d'autres. Dans 58.55m<sup>2</sup>, le logement possède un espace vie de 23m<sup>2</sup>, 2 chambres, une salle de bain et une terrasse de 12m<sup>2</sup>. Il s'agit d'une habitation se trouvant au 2e niveau d'un immeuble sur 3 étages. Elle vous fait bénéficier de 2 emplacements de parking en sous-sol pour se garer simplement. Pour ce qui est du prix de vente, il s'élève à 265 000 EUR. Les frais de notaire sont réduits. La livraison est prévue 2e trimestre 2023. Contactez Mylène 06 03 80 35 28

Nos honoraires : <http://www.cerille.fr/honoraires>



**CERILLE**  
113, rue de la République  
13002 Marseille  
04 23 16 60 80



**Mylene MOURILLE**  
mylene.mourille@cerille.fr

06 03 80 35 28



### Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

### Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)